

Số: 270/TB-CTHADS

Bến Tre, ngày 17 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Thông báo số 327/TB-ĐG ngày 12/3/2021 Trung Tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc tổ chức đấu giá tài sản của ông Đặng Thanh Phong, sinh năm 1972 –Địa chỉ: Ấp Tân Phước, xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre, để thi hành Quyết định số 04/2012/QĐST-KDTM ngày 08/3/2012 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre. **Tài sản đấu giá để thi hành án gồm:**

1. Quyền sử dụng đất:

- Diện tích 1.038.2m²;
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm;
- Thửa đất số 220, tờ bản đồ số 25;
- * *Hiện trạng trên đất có một lối đi (đường mòn).*

2. Cây trồng trên đất:

- Dừa loại I: 32 cây (cây tốt đang cho trái);
- Dừa loại III: 07 cây (cây tốt đang cho trái);
- Dừa loại IV: 16 cây (cây mới trồng đang phát triển).

Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá (1+2): 83.126.421đ (Tám mươi ba triệu một trăm hai mươi sáu ngàn bốn trăm hai mươi một đồng).

* Lưu ý: Giá khởi điểm trên không bao gồm 2% thuế thu nhập, các phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi, sang tên người mua trúng đấu giá phải chịu.

- Thời gian xem tài sản, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá: Từ **07 giờ ngày 16/3/2021 đến 17 giờ ngày 19/4/2021 (trong giờ làm việc).**

- Lệ phí hồ sơ là 150.000đ (Một trăm năm mươi ngàn đồng), lệ phí này không được hoàn lại.

- Thời gian thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá từ 07 giờ đến 17 giờ ngày 19, 20, 22/4/2021 (trong giờ làm việc). Tiền đặt trước là 16.000.000đ (Mười sáu triệu đồng) nộp vào tài khoản trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre số 7291000091403 tại Ngân hàng đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Đồng Khởi.

- Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc: **08 giờ ngày 23/4/2021** tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

+ Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

+ Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, nhiều vòng.

Lưu ý: Tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ, đăng ký và tham gia đấu giá tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre (Địa chỉ số 15, đường Thủ Khoa Huân, Phường An Hội, Thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre; Số điện thoại 02753823667).

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre, thông báo cho ông Đặng Thanh Phong; Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết: Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, bán đấu giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Tân Thanh (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (Hiền) 5b.



Lê Thị Hải Yến